

Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## CONVENZIONE

Per la presentazione di un progetto integrato di interventi volti al *“Miglioramento della qualità del decoro urbano, del tessuto sociale e ambientale mediante rigenerazione urbana delle aree “cerniere” poste ai confini tra i Comuni di Davoli, Satriano e Soverato in ottica di un futuro progetto di conurbazione tra i 3 centri”* nell’ambito dei PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA CON INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 30 DICEMBRE 2021 N. 234 ART. 1 COMMA 534-542

FRA I SEGUENTI SOGGETTI PUBBLICI

1. COMUNE DI SOVERATO (CAPOFILA)
2. COMUNE DI SATRIANO
3. COMUNE DI DAVOLI

### Premessa:

- La L. n. 241/90 prevede la possibilità che anche più Amministrazioni possano, tra loro, concludere accordi. In particolare, l'art. 15, stabilisce che, *“Anche al di fuori delle ipotesi di conferenza di servizi, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività comune.”* (comma 1); *“Per detti accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 11, commi 2 e 3”* (comma 2). (ACCORDO PER ISCRITTO);
- IL D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 all’Articolo 30, *Convenzioni*, indica che gli Enti locali possono stipulare tra loro convenzioni che *“possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni, che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti deleganti”*.

### Visti

- la LEGGE 30 dicembre 2021, n. 234 - Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024. (21G00256) pubblicata sulla GU n.310 del 31-12-2021 - Suppl. Ordinario n. 49), Vigente al 01-01-2022;
- l’art. 1 commi da 534 a 542 della medesima legge e in particolare:

**c. 534.** Al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, sono assegnati ai comuni di cui al comma 535 contributi per investimenti nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l'anno 2022;

**c. 535.** Possono richiedere i contributi di cui al comma 534:

a) i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro. La domanda è presentata dal comune capofila;

**c. 536.** Gli enti di cui al comma 535 comunicano le richieste di contributo per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 31 marzo 2022. La richiesta deve contenere:

a) la tipologia dell'opera, che può essere relativa a:

*1) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;*

*2) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;*

*3) mobilità sostenibile;*

b) il quadro economico dell'opera, il cronoprogramma dei lavori, nonché le informazioni riferite al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera. La mancanza dell'indicazione di un CUP valido ovvero l'errata indicazione in relazione all'opera per la quale è chiesto il contributo comporta l'esclusione dalla procedura;

c) nel caso di comuni in forma associata, l'elenco dei comuni che fanno parte della forma associativa.

**c. 537.** L'ammontare del contributo attribuito a ciascun comune è determinato con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, da adottare entro il 30 giugno 2022. Qualora l'entità delle richieste pervenute superi l'ammontare delle risorse disponibili, l'attribuzione è effettuata a favore dei comuni che presentano un valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM). Nel caso di forme associate è calcolata la media semplice dell'IVSM. L'attribuzione del contributo sulla base della graduatoria costituita ai sensi del secondo periodo, nel limite delle risorse disponibili pari a 300 milioni di euro per l'anno 2022, è fatta assicurando il rispetto dell'articolo 7-bis, comma 2, del decreto-legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 febbraio 2017, n. 18, in materia di assegnazione differenziale di risorse aggiuntive alle regioni ivi indicate;

**c. 538.** Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori entro i termini di seguito indicati, decorrenti dalla data di emanazione del decreto di cui al comma 537:

a) per le opere il cui costo è inferiore a 2.500.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro quindici mesi;

b) per le opere il cui costo è superiore a 2.500.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro venti mesi;

**c. 539.** Nel caso di mancato rispetto dei termini di cui al comma 538, il contributo è revocato con decreto del Ministero dell'interno;

**c. 540.** I risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta sono vincolati fino al collaudo ovvero alla regolare esecuzione di cui al comma 541 e possono essere successivamente utilizzati dal medesimo ente beneficiario per ulteriori investimenti, per le medesime finalità previste dal comma 534, a condizione che gli stessi siano impegnati entro sei mesi dal collaudo ovvero dalla regolare esecuzione;

**c. 541.** I contributi assegnati con il decreto di cui al comma 537 sono erogati dal Ministero dell'interno agli enti beneficiari nel seguente modo:

- a) 20 per cento previa verifica dell'affidamento dei lavori entro i termini di cui al comma 538;
- b) 70 per cento sulla base degli stati di avanzamento dei lavori così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui al comma 542;
- c) 10 per cento previa trasmissione al Ministero dell'interno del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. I relativi passaggi amministrativi sono altresì rilevati tramite il sistema di monitoraggio di cui al comma 542.

**c. 542.** Il monitoraggio delle opere pubbliche di cui ai commi da 534 a 541 è effettuato dai comuni beneficiari attraverso il sistema previsto dal decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, classificando le opere sotto la voce "Contributo investimenti rigenerazione urbana legge di bilancio 2022". Non trova applicazione l'articolo 158 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

**Considerato** che i Comuni di

- 4. COMUNE DI SOVERATO (CAPOFILA)
- 5. COMUNE DI SATRIANO
- 6. COMUNE DI DAVOLI

Presentano una serie di elementi in comune che possono in modo sinergico valorizzare i punti di forza territoriali e ridurre le criticità presenti nei territori;

Che i comuni su elencati intendono presentare domanda di finanziamento di cui alla Legge 30 dicembre 2021, n. 234 in forma associata designando un comune capofila il quale avrà il compito di presentare la domanda di finanziamento costituita da un insieme coordinato di opere pubbliche finalizzate al raggiungimento degli obiettivi coerenti con quanto previsto dal comma 536 lettera a) della predetta Legge 234, in particolare è intendimento presentare un progetto integrato di interventi volti al ***"Miglioramento della qualità del decoro urbano, del tessuto sociale e ambientale mediante rigenerazione urbana delle aree "cerniere" poste ai confini tra i Comuni di Davoli, Satriano e Soverato in ottica di un futuro progetto di conurbazione tra i 3 centri"***;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

I SOTTOSCRITTORI DELLA PRESENTE CONVENZIONE CONCORDANO:

**Art. 1:**

le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente convenzione e costituiscono il presupposto su cui si fonda il consenso tra le parti;

**Art. 2**

**Ambito territoriale**

L'ambito territoriale coincide con il territorio dei comuni sottoscrittori la presente convenzione;

**Art. 3**

**Finalità ed obiettivi**

Le parti concordano di costituire una Associazione di comuni finalizzata alla presentazione e allo sviluppo di progetti distinti per ogni comune ma organici sulla strategia nell'ambito delle possibilità

di finanziamento previste dalla Legge 30 dicembre 2021, n. 234. I progetti dovranno riguardare la rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale.

I progetti dovranno essere coerenti con quanto previsto dall'art. 1 comma 536 della predetta legge 234/2021 e in particolare riguardo alla tipologia dell'opera che potrà essere relativa a:

- 1) *manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;*
- 2) *miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;*
- 3) *mobilità sostenibile.*

Le parti concordano di favorire la possibilità, nell'ambito dei diversi progetti, di effettuare gestioni coordinate e organiche dei progetti sia in fase di formulazione e progettazione sia in fase di realizzazione al fine di definire una coerenza generale con le finalità della Legge e con l'obiettivo comune di presentare un progetto integrato di interventi volti al ***"Miglioramento della qualità del decoro urbano, del tessuto sociale e ambientale mediante rigenerazione urbana delle aree "cerniere" poste ai confini tra i Comuni di Davoli, Satriano e Soverato in ottica di un futuro progetto di conurbazione tra i 3 centri"***.

#### **Art. 4**

##### **Composizione e organi del partenariato**

L'associazione è rappresentata dai comuni sottoscrittori e dai loro Sindaci. Gli impegni di rappresentanza dei sindaci e loro delegati sono a titolo gratuito; I comuni sottoscrittori delegano il comune di SOVERATO come comune Capofila. Lo stesso potrà costituire un ufficio comune per promuovere le finalità e gli obiettivi del partenariato sulla strategia del progetto; I comuni delegano il comune capofila a presentare la domanda di finanziamento costituita dall'insieme coordinato di opere pubbliche coerenti con quanto previsto dal comma 536 lettera a) della predetta Legge 234.

#### **Art. 5**

##### **Impegni e obblighi dell'Associazione dei Comuni**

L'Associazione, sia nella sua composizione collettiva che nei singoli soggetti sottoscrittori, assume l'obbligo fondamentale di procedere alla corretta attuazione della presente Convenzione, nel rispetto delle regole e degli strumenti previsti dall'Art. 1 comma 534-542 della Legge 234 del 30 Dicembre 2021 e da tutti gli atti futuri, nonché dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale di riferimento. I soggetti sottoscrittori si impegnano ad attuare tutte le azioni funzionali al perseguimento degli obiettivi previsti dagli interventi progettuali attraverso la valorizzazione delle reciproche competenze ed esperienze; a rispettare gli impegni presi per il conseguimento degli obiettivi di sviluppo dei territori; a perseguire il metodo del consenso all'interno dell'Associazione, in modo da promuovere un'azione integrata volta a favorire la coesione e la cooperazione per lo sviluppo; ad assicurare la massima diffusione dei progetti realizzando incontri congiunti.

#### **Art. 6**

##### **Funzionamento e decisioni dell'assemblea dell'Associazione**

Le regole di funzionamento e le modalità di adozione delle decisioni dell'Assemblea saranno rese note e inviate ai comuni sottoscrittori prima dell'inizio della prima Riunione convocata, da parte del Comune Capofila. Il regolamento sarà approvato nella prima riunione utile a maggioranza assoluta dei partecipanti.

#### **Art. 7**

##### **Validità della Convenzione**

I soggetti sottoscrittori convengono che la presente Convenzione avrà validità dalla data di sottoscrizione sino al 31.12.2031 e comunque fino alla completa conclusione dei progetti presentati per come previsti dall'Art. 1 comma 534-542 della Legge 234 del 30 Dicembre 2021.

\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_

SOGGETTI SOTTOSCRITTORI:

TIMBRO E FIRMA

1. COMUNE DI SOVERATO
2. COMUNE DI DAVOLI
3. COMUNE DI SATRIANO

