



CITTA' di SOVERATO

(CALABRIA)

SETTORE n. 4 – LAVORI PUBBLICI - DEMANIO

GESTIONE DEL BILANCIO 2025

DETERMINA DI SETTORE	
n. 96 del 02/05/2025	<i>Bando per il rilascio di CDM per area demaniale marittima ad utilizzo turistico - ricreativo, conformemente alle previsioni del PCS e dalle relative NTA (Norme Tecniche di Attuazione) nonché della Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 07/05/2020: LOTTO "B" - art. 22 NTA</i>

Il Responsabile del Settore IV

Premesso che:

Con Decreto Sindacale n. 1/2025 del 03/01/2025, con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile del Settore n. 4 "Lavori Pubblici e Demanio" al dipendente utilizzato in convenzione con il comune di Davoli – arch. Orlando Pittelli;

Richiamate:

- la Direttiva dell'Unione Europea 2006/123/CE nota come Direttiva Bolkestein;
- Il Piano Comunale di Spiaggia;

Visto

- l'art. 4 comma 1 della legge regionale n. 17 del 2005 recante: "*Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo*" conferisce ai Comuni le funzioni per le attività amministrative inerenti al rilascio, rinnovo, revoca e decadenza delle concessioni demaniali marittime (di seguito denominate CDM);
- il Piano Comunale di Spiaggia (di seguito denominato PCS) di Soverato, strumento di pianificazione delle aree ricadenti nel demanio marittimo, è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 6 del 07.05.2020;
- che ai sensi dell'art. 1 della legge n. 241 del 1990 e s.m.i., l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario;
- la normativa europea (artt. 49 e 101 TFUE) e la costante giurisprudenza impongono il ricorso alle procedure ad evidenza pubblica per il rilascio di concessioni demaniali marittime, che avranno una durata limitata adeguata e non potranno prevedere la procedura di rinnovo automatico né accordare altri vantaggi al prestatore uscente o a persone che con tale prestatore abbiano particolari legami;
- ai sensi dell'art. 12 della Direttiva 2006/123/CE (c.d. Bolkestein), qualora il numero di autorizzazioni disponibili per una determinata attività sia limitato per via della scarsità delle risorse naturali (come nel caso del demanio marittimo) o delle capacità tecniche utilizzabili, gli Stati membri applicano una procedura di selezione tra i candidati potenziali, che presenti garanzie di imparzialità e di trasparenza e

preveda, in particolare, un'adeguata pubblicità dell'avvio della procedura e del suo svolgimento e completamento;

CONSIDERATO il Comune di Soverato, titolare delle funzioni amministrative inerenti al rilascio delle cdm con finalità turistico-ricreative, ai sensi dell'art. 4 comma 1 della legge regionale n. 17 del 2005, intende assegnare, mediante procedure comparative ad evidenza pubblica, concessione demaniale marittima per il lotto sopra menzionato, nell'ambito omogeneo d'intervento individuato nel PCS - l'area da assegnare è individuata dal PCS con la lettera "B" e dalle NTA (art 22);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

VISTA la Legge 241/1990 s.m.i.;

VISTO lo Statuto e i Regolamenti dell'Ente

DETERMINA

1. che la premessa è parte integrante della seguente determinazione;
2. di mettere a bando la concessione dell'area demaniale marittima contrassegnata nel PCS con la lettera "B" e meglio specificata dalle NTA all'art. 22, conformemente alle previsioni del PCS nonché della Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 07/05/2020:
3. Di approvare, come approva, il bando per il rilascio di CDM per area demaniale marittima ad utilizzo turistico - ricreativo, conformemente alle previsioni del PCS e dalle relative NTA (Norme Tecniche di Attuazione) nonché della Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 07/05/2020: LOTTO "B" - art. 22 NTA
4. Di trasmettere il presente provvedimento al Sindaco e al Segretario Comunale;
5. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo on line dell'Ente;

Il Responsabile del Settore IV

f.to Arch. Orlando Pittelli