



CITTA' di SOVERATO

(CALABRIA)

SETTORE n. 5 – Ambiente – Demanio – Protezione Civile

DETERMINA DIRIGENZIALE	OGGETTO:
n 120	Concessione in diritto di superficie di aree pubbliche per interventi volti alla costruzione di impianti, sedi, uffici a favore di enti non aventi scopo di lucro per finalità pubbliche. Determina di approvazione bando lotti 1, 2, 3 e 4.
del 21/09/2022	

Il Responsabile del Settore

VISTO il Regolamento per l'assegnazione di Aree in diritto di superficie, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 04 del 28/02/2018 con il quale si regolamenta l'attribuzione di aree comunali per la realizzazione di servizi da destinare a soggetti che si pongono come obiettivo l'esercizio delle attività di solidarietà, delle attività sportive, culturali, del tempo libero, al fine di realizzare e promuovere servizi di interesse pubblico;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 09.12.2021 del con la quale è stato approvato l'elenco delle aree concedibili per le finalità di cui sopra, nel quale è inserito i lotti 1,2,3 e 4 summenzionati;

RICHIAMATO l'articolo 5 del Regolamento per l'assegnazione di Aree in Diritto di Superficie, laddove si stabilisce quanto segue: *Art. 5. Assegnazione attraverso avvisi*

VISTO il bando di gara per la concessione in diritto di superficie di aree pubbliche per interventi volti alla costruzione o gestione di impianti, sedi, uffici a favore di enti non aventi scopo di lucro per finalità pubbliche predisposto da personale dipendente di questo Ente;

RITENUTO opportune procedure all'approvazione del bando di gara suddetto trasmettendolo all'ufficio di segreteria per la sua pubblicazione;

CONSIDERATO:

- che l'aggiudicazione avverrà in favore del richiedente che avrà offerto la somma più alta ai sensi di quanto previsto dall'art. 73 lett.c) del R.D. 827/1924.
- Che non saranno ammesse offerte in ribasso rispetto alla base d'asta.
- Che in caso di parità di offerta si procederà ai sensi dell'art.77 del citato R.D. 827/1924.

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000 T.U. degli enti locali;
- l'art. 73 lett.c) e 77 del R.D. 827/1924;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

Di richiamare quanto su esposto ritenendolo qui integralmente trascritto

1. Di approvare, come approva, il bando di gara per la concessione in diritto di superficie di aree pubbliche per interventi volti alla costruzione o gestione di impianti, sedi, uffici a favore di enti non aventi scopo di lucro per finalità pubbliche predisposto da personale dipendente di questo Ente;

2. Di quantificare il canone annuale per la concessione delle aree come di seguito:
 - Lotto 2 come individuate nell'allegata planimetria per un canone annuo di € 200,00;
 - Lotto 1 come individuate nell'allegata planimetria per un canone annuo di € 650,00;
 - Lotto 3 come individuate nell'allegata planimetria per un canone annuo di € 150,00;
 - Lotto 4 come individuate nell'allegata planimetria per un canone annuo di € 380,00;
3. Di procedere con la pubblicazione del suddetto bando mediante pubblicazione sull'albo pretorio comunale di questo Ente;
4. Di stabilire che l'aggiudicazione del lotto avverrà nel modo seguente:
 - in favore del richiedente che avrà offerto la somma più alta ai sensi di quanto previsto dall'art. 73 lett.c) del R.D. 827/1924.
 - Che non saranno ammesse offerte in ribasso rispetto alla base d'asta.
 - Che in caso di parità di offerta si procederà ai sensi dell'art.77 del citato R.D. 827/1924.
5. Di trasmettere la presente Determinazione all'ufficio di segreteria, ragioneria, al Sig. Sindaco ed al Segretario Generale.

Il Responsabile del Settore
f.to Geom. Massimo Procopio